



Eszterházy-körlety  
Fertőd-Eszterháza



Széchenyi István  
Nagyvár



Sárospatai Kollator  
Hotel és Étterem



Püspöki Palota  
Fertőrákos

---

Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Kft.  
H-9431 Fertőd, Joseph Haydn út 2.  
Tel.: +36 99 537 640 | titkarsag@eszterhaza.hu

---

## **Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság pályázati felhívása lucerna takarmánynövény lábbon történő értékesítésére**

**Zártkörű pályázati felhívás** az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény (a továbbiakban: Vtv.) 24. § (3) bekezdése, valamint az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendelet alapján.

**Kiíró megnevezése:** Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 9431 Fertőd, Joseph Haydn út 2. adószám: 10813913-2-08 08-cégjegyzékszám: 09-027255).

**Felhívás tárgya:** Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit vagyonekezelésében álló mezőgazdasági rendeltetésű földterületeken termesztett lucerna takarmánynövény lábbon történő értékesítése.

**Érintett földterületek:** Az érintett ingatlanok felsorolását az 1. számú melléklet tartalmazza. Az érintett ingatlanok a Vtv. 1. § (2) bekezdés a) pontja alapján a magyar állam tulajdonában állnak.

**Megtekintés, helyszínbemjárás:** az érintett földterületek megtekinthetők a megjelölt helyrajzi számokon. A megtekintés ideje: Perus Tamás mezőgazdasági szakreferenssel előre egyeztetett időpontban, (tel. szám: 06 70 455 6841). Helyszíni bemjáráson történő részvétel nem kötelező, de azon kizárólag az vehet részt, akinek kiíró pályázati felhívást küldött.

**Nyertes Ajánlattevő feladata:** Az értékesítésre kínált lucerna történő betakarítása és elszállítása nyertes Ajánlattevő feladata.

**Teljesítés helye, ideje:** Teljesítés helye és ideje: az 1. számú melléklet szerinti földterületeken, nyertes Ajánlattevő által megállapított időpontokban. Nyertes Ajánlattevő a tárgyévben az általa megállapított, szükségesnek vélt számú alkalommal jogosult a lucernát lekaszálni, de tárgyév július hó 1-jéig legalább két alkalommal köteles lekaszálni olyan módon, hogy teljes kártérítési felelősség terheli a terület és a lucerna növény további termőképességének megóvásáért.

**Pénzügyi feltételek:** Nyertes Ajánlattevő hektáronkénti vételárat fizet a levágott és elszállított lucerna után.

---

Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Kft.  
H-9431 Fertőd, Joseph Haydn út 2.  
Tel.: +36 99 537 640 | titkarsag@eszterhaza.hu

---

Az ajánlat elfogadását követően Kiíró adás-vételi szerződést köt nyertes Ajánlattevővel.

Kiíró 2023. október 30. napjáig számlát állít ki a vételárról a nyertes Ajánlattevő részére, 8 napos fizetési határidővel, amelyet átutalással köteles kiegyenlíteni. A vételár azon a napon tekintendő kiegyenlítettnek, amely napon az összeg Kiíró bankszámláján jóváírásra került.

Nyertes Ajánlattevő teljes vételár megfizetésére vonatkozó kötelezettségét nem érinti, ha a tárgyévben a kaszálások lehetséges számát nem meríti ki. Ajánlattevő a tárgyévi termés mennyiség várakozásaitól való elmaradásra való hivatkozással a vételár csökkentésére nem tarthat igényt. Kiíró arra való hivatkozással, hogy a tárgyévi termés nagyobb volt a vártnál, a vételár felemelésére nem tarthat igényt.

#### **Egyéb követelmények:**

**A pályázat elbírálása során a pályázatok rangsorolásakor alkalmazandó értékelési szempontok:** legmagasabb megajánlott vételár/hektár.

**Pályázóval szembeni elvárások:** a cég/egyéni vállalkozó/őstermelő fő tevékenysége a mezőgazdasági (növénytermesztési) tevékenység. A működéshez, tevékenységhez szükséges engedélyek beszerzése a pályázó kötelezettsége. Részletes elvárások a szerződés-tervezet szerint.

**A pályázat érvényességének feltételei:** A pályázat érvényességének feltétele, hogy határidőben beérkezzen kiíróhoz. A pályázó pályázatában köteles a pályázati kiírás és a dokumentáció feltételeinek megfelelni.

Kiíró pályázati biztosítékot nem ír elő.

#### **A pályázathoz kötelezően benyújtandó nyilatkozatok, dokumentumok:**

- nyilatkozat a pályázati feltételek elfogadásáról,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázónak nincs 3 hónapnál régebben lejárt köztartozása,
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó a Nvtv. szerint átlátható szervezetnek minősül,
- nyilatkozat a cégkivonat letölthetőségéről és arról, hogy el nem bírált változásbejegyzési kérelem benyújtásra került-e
- nyilatkozat arról, hogy pályázó nem tartozik a Vtv. 25. §-ában meghatározott kizáró okok hatálya alá,
- hiteles cégaláírási nyilatkozat (aláírásminta)

Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Kft.  
H-9431 Fertőd, Joseph Haydn út 2.  
Tel.: +36 99 537 640 | titkarsag@eszterhaza.hu

**A pályázatok benyújtásának helye:** a pályázatokat lehetőség van postai úton a kiíró székhelyére megküldeni, vagy személyesen a 9431 Fertőd, Gábor Áron u. 1. szám alatti irodaépületében található Titkárságra benyújtani hétköznapiokon 8.00-16.00 óra között, vagy elektronikus úton megküldeni a [titkarsag@eszterhaza.hu](mailto:titkarsag@eszterhaza.hu) e-mail címre.

**A pályázatok benyújtásának módja:** a pályázatot egy példányban kell benyújtani magyar nyelven. A pályázatokon a „*Lucerna takarmánynövény lábán történő értékesítése 2023*” megjelölést és az „*Ajánlattételi határidő előtt nem bontható fel*” megjelölést is fel kell tüntetni.

A pályázatokat a pályázati dokumentációban előírtak szerint kell elkészíteni. Hiánypótlásra nincs lehetőség.

**A pályázatok benyújtásának határideje:** 2023. május 19. 10.00 óra

**A pályázatok elbírálási időpontja és a pályázók értesítésének módja:** A kiíró a pályázatokat a benyújtási határidőtől számított 10 naptári napon belül bírálja el. A kiíró a pályázat eredményét az elbírálást követő öt napon belül írásban közli a pályázókkal, a pályázatokban megadott e-mail címen.

Kiíró fenntartja annak jogát, hogy a pályázati eljárást annak bármelyik szakaszában indokolás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa.

**Kiegészítő tájékoztatás, kérdés esetén:** kiegészítő tájékoztatási igényt és kérdést kizárólag írásban, az ajánlattételi határidő lejártát megelőzően, ésszerű időben lehet feltenni a [titkarsag@eszterhaza.hu](mailto:titkarsag@eszterhaza.hu) címre küldött levélben. A pályázók által feltett kérdéseket, és az azokra adott kiírói válaszokat minden pályázó megkapja. Pályázó felelőssége, hogy az általa feltett kérdések kiíróhoz megérkezzenek.

Pályázati kööttség a benyújtási határidőt követő 30 nap.

Fertőd, 2023. május 16.



**Pálházy Nándor**

ügyvezető

Eszterháza Kulturális, Kutató- és  
Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Kft.



Esterházy-kastély  
Fertőd-Eszterháza



Széchényi-örökség  
Nagycenk



Sopronbányai Kolostor  
Hotel és Étterem



Püspöki Palota  
Fertőrákos

---

Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Kft.  
H-9431 Fertőd, Joseph Haydn út 2.  
Tel.: +36 99 537 640 | titkarsag@eszterhaza.hu

---

*1. számú melléklet*

**Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság pályázati felhívása lucerna takarmánynövény lábbon történő értékesítésére**

**Tárgy:** Eszterháza Kulturális, Kutató- és Fesztiválközpont Közhasznú Nonprofit vagyonkezelésében álló mezőgazdasági rendeltetésű földterületeken termesztett lucerna takarmánynövény lábbon történő értékesítése.

A tárgyi pályázati felhívással az alábbi, Kíró vagyonkezelésében és használatában álló, az alábbiakban felsorolt mezőgazdasági rendeltetésű ingatlanok érintettek:

Helység	helyrajzi szám
Fertőd	0224
Fertőd	0202/3; 0202/5
Fertőd	0220
Fertőd	0208
Fertőd	0210
Fertőd	0213
Fertőd	0217

A fenti ingatlanok teljes termőterülete hozzávetőlegesen 53 HA. A fenti ingatlanokon Kíró lucerna takarmánynövényt termeszt.